

Budget 1. januar - 31. december. 2023

Fordelingstal: 4769
 Fordelingskrone: 305,0 Kr./m²

B-22	R-22	Budgetterede indtægter 2023:	
1.430.7	1.420.2	Indbetalinger fællesudg.	Kr. 1.454.545
0.0	0.5	Ekstraordinær indtægt	Kr. 0
20.0	14.8	Indbetalinger vaskekort	Kr. 20.000
72.9	73.2	Indbetaling fibernet (105 og 120 kr/md)	kr. 72.975
340.1	334.1	Indbetaling af Yousee Tvpakke	kr. 342.455
2.4	6.8	Renter af konti og gebyr	Kr. 5.000
60.0	98.3	Efterbetaling fra ejere for varme, vand og el	Kr. 80.000
<u>1.926.1</u>	<u>1.947.9</u>	<u>Ialt</u>	<u>Kr. 1.974.975</u>

B-22	R-22	Budgetterede udgifter 2023:	
290.0	288.6	Fjernvarme	Kr. 290.000
415.0	424.9	El	Kr. 410.000
9.0	6.4	Varmecentral + ELO	Kr. 9.000
34.0	31.2	Minol/Brunata måleraflysning	Kr. 34.000
131.1	135.7	Hofor Vandafgift	Kr. 134.856
140.2	149.3	Kommunen renovation	Kr. 170.265
80.0	32.2	Ejendomsdrift	Kr. 75.000
180.0	186.9	Rengøring, gartner & snerydning Troldepuds	Kr. 180.000
70.0	101.8	Have - inkl. restbeløb til plantekasser langs brandvej	Kr. 90.000
0.0	0.0	1) Bygningsvedl: Nye målere til Vand, varme og el	Kr. 195.000
94.0	132.8	Sokkelisolering langs brandvej mod nord og syd	Kr. 0
12.2	12.2	Kalkbehandlingsanlæg leje	Kr. 12.200
16.0	17.0	Opsætning af skaktventilatorer	Kr. 0
14.0	0.0	Facaderensning	Kr. 10.000
10.0	8.8	Vaskekælder	Kr. 10.000
74.0	73.6	Forsikringer mv.	Kr. 74.000
39.6	19.8	Lønning til kasserer	Kr. 0
10.0	0.6	Småanskaffelser	Kr. 8.000
13.0	15.7	Godtgørelse bestyrelse	Kr. 18.000
10.5	0.0	Diverse	Kr. 8.000
8.5	7.7	Negativ rente på bankkonto	kr. 0
69.6	68.9	Novomatrix fibernet	Kr. 69.600
340.1	334.1	Yousee TVpakke	Kr. 342.455
0.0	0.5	Gebyr bank	Kr. 1.000
18.0	0.0	Rådgivning	Kr. 10.000
10.0	0.5	Beboerfest + fællesarbejde	Kr. 7.000
		<u>Ialt</u>	<u>Kr. 2.158.376</u>

Vedligeholdelseskonto primo	Kr. 1.023.436
1) Bygningsvedl. Nye målere til Vand, varme og el Ingen tilbagebetaling	Kr. 0
Forventet beløb retur til ejere for varme, vand og el efter regulering	Kr. -60.000
<u>Underskud af drift</u>	<u>Kr. -183.401</u>
Vedligeholdelseskonto ultimo	<u>Kr. 780.035</u>

Fællesudgifter: pr. lejlighedstype:	pr.md.:	Tilbagebet 1) pr.md.:	Incl Internet (kr. 120) pr.md.:	Incl YouSeeTv pakke (kr. 607) pr.md.:	pr.år.:
56 kvm.:	1.423	0	1.543	2.150	25.804
69 kvm.:	1.754	0	1.874	2.481	29.769
83 kvm.:	2.110	0	2.230	2.837	34.039
96 kvm.:	2.440	0	2.560	3.167	38.004
119 kvm.:	3.025	0	3.145	3.752	45.019
90 kvm.:	2.288	0	2.408	3.015	36.174
77 kvm.:	1.957	0	2.077	2.684	32.209
76 kvm.:	1.932	0	2.052	2.659	31.904