

# Budget 1. januar - 31. december. 2022

Fordelingstal: 4769  
 Fordelingskrone: 305,0 Kr./m²

B-21	R-21	Budgetterede indtægter 2022:	
1.383.0	1.384.9	Indbetalinger fællesudg.	Kr. 1.430.700
20.0	12.1	Indbetalinger vaskekort	Kr. 20.000
72.9	72.5	Indbetaling fibernet (105 og 120 kr/md)	kr. 72.975
336.3	326.0	Indbetaling af Yousee Tvpakke	kr. 340.064
2.4	2.5	Renter af konti og gebyr	Kr. 2.400
60.0	51.7	Efterbetaling fra ejere for varme, vand og el	Kr. 60.000
<u>1.861.8</u>	<u>1.849.7</u>	<u>Ialt</u>	<u>Kr. 1.926.139</u>

B-21	R-21	Budgetterede udgifter 2022:	
320.0	271.6	Fjernvarme	Kr. 290.000
275.0	329.4	El	Kr. 415.000
0.0	4.4	Varmecentral + ELO	Kr. 9.000
30.0	33.7	Minol/Brunata måleraflysning	Kr. 34.000
140.0	145.2	Energi E2 Vandafgift	Kr. 131.100
134.7	134.7	Kommunen renovation	Kr. 140.200
80.0	100.8	Ejendomsdrift	Kr. 80.000
180.0	151.9	Rengøring, gartner & snerydning Troldepuds	Kr. 180.000
70.0	16.1	Have	Kr. 70.000
29.5	0.0	1) Sokkelisolering på nordgavl (overført fra 2021)	Kr. 29.500
94.0	0.0	Sokkelisolering langs brandvej mod nord og syd	Kr. 94.000
12.2	12.2	Kalkbehandlingsanlæg leje	Kr. 12.200
0.0	0.0	Opsætning af skaktventilatorer	Kr. 16.000
0.0	0.0	Facaderensning	Kr. 14.000
10.0	8.3	Vaskekælder	Kr. 10.000
72.0	73.9	Forsikringer mv.	Kr. 74.000
39.6	38.9	Lønning til kasserer	Kr. 39.600
10.0	0.6	Småanskaffelser	Kr. 10.000
13.0	11.1	Administration	Kr. 13.000
5.0	0.0	Mødeudgifter	Kr. 5.000
10.5	0.0	Diverse	Kr. 10.500
5.3	8.1	Negativ rente på bankkonto	kr. 8.500
69.6	68.9	Novomatrix fibernet	Kr. 69.600
336.3	326.1	Yousee TVpakke	Kr. 340.064
18.0	0.0	Rådgivning	Kr. 18.000
10.0	3.9	Beboerfest + fællesarbejde	Kr. 10.000
		<u>Ialt</u>	<u>Kr. 2.123.264</u>

Vedligeholdelseskonto primo	Kr. 1.177.963
1) Sokkelisolering - ingen tilbagebetaling	Kr. 0
Forventet beløb retur til ejere for varme, vand og el efter regulering	Kr. -40.000
<u>Underskud af drift</u>	<u>Kr. -197.125</u>
Vedligeholdelseskonto ultimo	<u>Kr. 940.838</u>

Fællesudgifter: pr. lejlighedstype:	pr.md.:	Tilbagebet 1) pr.md.:	Incl Internet (kr. 120) pr.md.:	Incl YouSeeTv pakke (kr. 568 ) pr.md.:	pr.år.:
56 kvm.:	1.423	0	1.543	2.111	25.336
69 kvm.:	1.754	0	1.874	2.442	29.301
83 kvm.:	2.110	0	2.230	2.798	33.571
96 kvm.:	2.440	0	2.560	3.128	37.536
119 kvm.:	3.025	0	3.145	3.713	44.551
90 kvm.:	2.288	0	2.408	2.976	35.706
77 kvm.:	1.957	0	2.077	2.645	31.741
76 kvm.:	1.932	0	2.052	2.620	31.436