

EJERFORENINGEN "VINKELAGER 19 - 29" 2720 VANLØSE

Årsregnskab for perioden

1. januar - 31. december 2019

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2019

Indtægter		2018 kr
Indbetalinger fra ejere 2019 incl. Yousee	1.826.298,00	2.056.101
Indbetaling vaskekort	18.000,00	18.451
Indbetaling fibernet	72.905,00	72.635
Renter og gebyrer	1.800,00	2.400
Efterbetaling fra ejere for varme, vand & el	47.410,86	51.947
Restindbetaling dørtelefonlæg	0,00	240
	<hr/>	<hr/>
	1.966.413,86	2.201.774
Udgifter		
Fjernvarme	322.626,53	341.560
Elektricitet	259.754,14	251.226
Varmecentral + ELO	0,00	5.755
Minol måleraflysning	28.693,41	26.901
Kommunen renovation m.m..	115.375,00	111.660
Kommunen vandafgift	121.607,98	131.020
Ejendomsdrift	61.164,90	66.936
Gartner Troldepuds	63.875,00	84.375
Rengøring Troldepuds	82.000,00	82.000
Have	17.900,20	26.962
Bygningsvedl. Nye tæpper i opgange	163.000,00	0
Bygningsvedl. LAGUR		
Kalkbehandlingsanlæg	17.414,28	0
Vaskekælder	8.080,00	8.055
Forsikringer mv.	63.285,39	66.107
Løn	34.800,00	34.800
Småanskaffelser	1.499,00	0
Administration	11.893,80	6.597
Mødeudgifter	1.213,32	4.000
Diverse	0,00	3.367
YouSee + copydan	330.212,73	316.885
Novomatrix fibernet	68.904,00	68.904
Retur til ejere for varme, vand og el	126.280,67	100.430
Advokat	0,00	0
Rådgivning	13.750,00	0
Beboerfest	3.561,60	2.390
	<hr/>	<hr/>
Udgifter i alt	1.916.891,95	1.739.930
Resultat af ordinær drift (ovf. passiver)	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	49.521,91	

Balance pr. 31. december 2019

Aktiver

Giro og bank og kasse		1.435.007,41
Danske Bank aftalekonto		0,00
Tilgodehavender		0,00
		<u>1.435.007,41</u>

Passiver

Skyldige omkostninger		197.362,71
Forudbetalinger		10.512,00
Henlæggelse primo	1.177.610,79	
Resultat af ordinær drift 2019	49.521,91	
Henlæggelse ultimo	<u>1.227.132,70</u>	<u>1.227.132,70</u>
		<u>1.435.007,41</u>

Revisionspåtegning

Undertegnede har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Vinkelager 19-29 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet er udarbejdet af foreningens kasserer på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

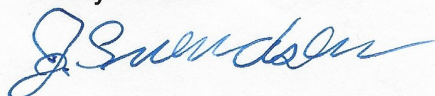
Gennemgangen har omfattet stikprøvekontrol af bilag og bogføring. Endvidere har jeg påset aktivernes tilstedeværelse ved hjælp af kontoudtog fra bank.

Vanløse, den 27. februar 2020

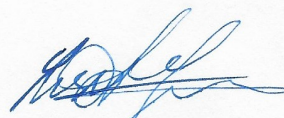


Tine Fisker Hansen
revisor

I bestyrelsen:



Jørgen Svendsen
formand

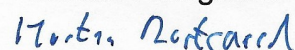


Lisa A. Jensen

Jane Madsen



Morten Rostgaard



Jørgen Thastrup