

Budget 1. januar - 31. december. 2021

Fordelingstal: 4769
 Fordelingskrone: 290,0 Kr./m²

B-20	R-20	Budgetterede indtægter 2021:	
1.383.0	1.384.7	Indbetalinger fællesudg.	Kr. 1.383.010
20.0	18.0	Indbetalinger vaskekort	Kr. 20.000
72.7	72.9	Indbetaling fibernet (105 og 120 kr/md)	kr. 72.975
323.7	323.7	Indbetaling af Yousee Tvpakke	kr. 336.285
2.4	1.8	Renter af konti og gebyr	Kr. 2.400
60.0	47.4	Efterbetaling fra ejere for varme, vand og el	Kr. 60.000
<u>1.861.8</u>	<u>1.966.4</u>	<u>Ialt</u>	<u>Kr. 1.874.670</u>

B-20	R-20	Budgetterede udgifter 2021:	
335.0	293.7	Fjernvarme	Kr. 320.000
280.0	265.6	El	Kr. 275.000
9.0	5.8	Varmecentral + ELO	Kr. 0
30.0	27.2	Minol/Brunata måleraflysning	Kr. 30.000
133.1	133.1	Energi E2 Vandafgift	Kr. 140.037
127.8	127.8	Kommunen renovation	Kr. 134.700
80.0	50.8	Ejendomsdrift	Kr. 80.000
180.0	141.5	Rengøring, gartner & snerydning Troldepuds	Kr. 180.000
70.0	0.2	Have	Kr. 70.000
26.0	0.0	Sokkelisolering på nordgavl (overført fra 2020)	Kr. 29.500
0.0	0.0	2) Sokkelisolering langs brandvej mod nord og syd	Kr. 94.000
43.0	12.2	Kalkbehandlingsanlæg leje	Kr. 12.200
16.0	12.4	Facaderensning	Kr. 0
10.0	8.3	Vaskekælder	Kr. 10.000
70.0	71.8	Forsikringer mv.	Kr. 72.000
37.0	35.1	1) Lønninger kasserer	Kr. 39.600
10.0	0.0	Småanskaffelser	Kr. 10.000
10.0	12.0	Administration	Kr. 13.000
5.0	0.0	Mødeudgifter	Kr. 5.000
12.5	0.0	Diverse	Kr. 10.500
5.3	4.4	Negativ rente på bankkonto	kr. 5.300
69.6	68.9	Novomatrix fibernet	Kr. 69.600
323.7	323.7	Yousee TVpakke	Kr. 336.285
38.0	12.5	Rådgivning	Kr. 18.000
12.0	2.2	Beboerfest + fællesarbejde	Kr. 10.000
		<u>Ialt</u>	<u>Kr. 1.964.722</u>

Vedligeholdelseskonto primo	Kr. 1.181.433
2) Sokkelisolering - ingen tilbagebetaling	Kr. 0
Forventet beløb retur til ejere for varme, vand og el efter regulering	Kr. -120.000
<u>Underskud af drift</u>	<u>Kr. -90.052</u>
Vedligeholdelseskonto ultimo	<u>Kr. 971.381</u>

Fællesudgifter: pr. lejlighedstype:	pr.md.:	Tilbagebet 2) pr.md.:	Incl Internet (kr. 120) pr.md.:	Incl YouSeeTv pakke (kr. 529 + kr. 7) 3)* pr.md.:	pr.år.
56 kvm.:	1.353	0	1.473	2.009	24.112
69 kvm.:	1.668	0	1.788	2.324	27.882
83 kvm.:	2.006	0	2.126	2.662	31.942
96 kvm.:	2.320	0	2.440	2.976	35.712
119 kvm.:	2.876	0	2.996	3.532	42.382
90 kvm.:	2.175	0	2.295	2.831	33.972
77 kvm.:	1.861	0	1.981	2.517	30.202
76 kvm.:	1.837	0	1.957	2.493	29.912

1): Løn til kasserer

3)*: Beløb er øget med de kr. 7/md der manglede i indbetalingsbeløb for 2020.