

Budget 1. januar - 31. december. 2020

Fordelingstal: 4769
 Fordelingskrone: 290,0 Kr./m²

B-19	R-19	Budgetterede indtægter 2020:	
1.375.1	1.496.1	Indbetalinger fællesudg.	Kr. 1.383.010
20.0	18.0	Indbetalinger vaskekort	Kr. 20.000
74.5	72.9	Indbetaling fibernet (105 og 120 kr/md)	kr. 72.720
330.2	330.2	Indbetaling af Yousee Tvpakke	kr. 323.746
2.6	1.8	Renter af konti og gebyr	Kr. 2.400
60.0	47.4	Efterbetaling fra ejere for varme, vand og el	Kr. 60.000
<u>1.862.4</u>	<u>1.966.4</u>	Ialt	Kr. 1.861.876

B-19	R-19	Budgetterede udgifter 2020:	
345.0	322.326	Fjernvarme	Kr. 335.000
300.0	258.8	El	Kr. 280.000
9.0	0.0	Varmecentral + ELO	Kr. 9.000
30.0	28.7	Minol måler aflæsning	Kr. 30.000
121.6	131.0	Energi E2 Vandafgift	Kr. 133.100
115.4	111.7	Kommunen renovation	Kr. 127.800
80.0	54.2	Ejendomsdrift	Kr. 80.000
180.0	145.9	Rengøring, gartner & snerydning Troldepuds	Kr. 180.000
50.0	17.9	Have	Kr. 70.000
0.0	0.0	Sokkelisolering på nordgavl	Kr. 26.000
331.2	163.0	2) Nye tæpper på 3 resterende opgangstrapper	Kr. 168.250
55.0	17.4	Kalkbehandlingsanlæg	Kr. 43.000
40.0	0.0	Facaderensning	Kr. 16.000
10.0	8.8	Vaskekælder	Kr. 10.000
70.0	60.2	Forsikringer mv.	Kr. 70.000
37.0	34.9	1) Lønninger kasserer	Kr. 39.600
10.0	0.0	Småanskaffelser	Kr. 10.000
8.0	11.8	Administration	Kr. 10.000
7.0	1.2	Mødeudgifter	Kr. 5.000
12.5	0.0	Diverse	Kr. 12.500
0.0	0.0	Negativ rente på bankkonto	kr. 5.300
69.6	68.9	Novomatrix fibernet	Kr. 69.600
330.2	330.2	Yousee TVpakke	Kr. 323.746
5.0	13.8	Rådgivning	Kr. 38.000
12.0	3.6	Beboerfest + fællesarbejde	Kr. 12.000
		Ialt	Kr. 2.103.896

Vedligeholdelseskonto primo	Kr. 1.227.133
2) Nye tæpper i 3 opgange - ingen tilbagebetaling	Kr. 0
Forventet beløb retur til ejere for varme, vand og el efter regulering	Kr. -120.000
Manglende beløb på kr 7/md for YouSee TV pakke. Opkræves i 2021 budget	kr. -4.452
Underskud af drift	Kr. -242.020
Vedligeholdelseskonto ultimo	Kr. 860.661

Fællesudgifter: pr. lejlighedstype:	pr.md.:	Tilbagebet 2) pr.md.:	Incl Internet (kr. 120) pr.md.:	Incl YouSeeTv pakke (kr. 509 - kr. 7) 3)* pr.md.:	pr.år.:
56 kvm.:	1.353	0	1.473	1.975	23.704
69 kvm.:	1.668	0	1.788	2.290	27.474
83 kvm.:	2.006	0	2.126	2.628	31.534
96 kvm.:	2.320	0	2.440	2.947	35.364
119 kvm.:	2.876	0	2.996	3.503	42.034
90 kvm.:	2.175	0	2.295	2.802	33.624
77 kvm.:	1.861	0	1.981	2.488	29.854
76 kvm.:	1.837	0	1.957	2.464	29.564

1): Løn til kasserer

3)*: Beløb nedsat fra 509 kr. da indbetalingsbeløb fra 2019 er bibeholdt. De 7 kr/md. opkræves i 2021 budget.