

EJERFORENINGEN "VINKELAGER 19 - 29" 2720 VANLØSE

Årsregnskab for perioden

1. januar - 31. december 2018

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2018

Indtægter		2017 kr
Indbetalinger fra ejere 2018	2.056.101,00	2.062.690
Indbetaling vaskekort	18.451,00	20.514
Indbetaling fibernet	72.635,00	72.280
Renter og gebyrer	2.400,00	2.565
Efterbetaling fra ejere for varme, vand & el	51.946,50	62.069
Restindbetaling dørtelefonanlæg	240,00	0
	<hr/>	<hr/>
	2.201.773,50	2.220.118

Udgifter

Fjernvarme	341.559,57	339.235
Elektricitet	251.225,81	264.467
Varmecentral + ELO	5.755,36	0
Minol måleraflysning	26.900,69	28.142
Kommunen renovation m.m..	111.660,00	115.178
Kommunen vandafgif	131.020,24	145.635
Ejendomsdrift	66.935,74	74.158
Gartner Troldepuds	84.375,00	81.294
Rengøring Troldepuds	82.000,00	82.000
Have	0,00	26.962
Bygningsvedl. Maling af opgange	268.100,00	0
Bygningsvedl. Indgangsdøre + vinduer		
vaskekælder	0,00	140.625
Nyt dørtelefon anlæg	0,00	181.267
Isolering af sokkel på sydgavl	0,00	33.125
Vaskekælder	8.054,50	7.611
Forsikringer mv.	66.106,50	66.703
Løn	34.800,00	34.800
Småanskaffelser	0,00	0
Administration	6.597,19	3.977
Mødeudgifter	4.000,00	2.400
Diverse	3.367,00	12.099
YouSee + copydan	316.885,50	308.576
Novomatrix fibernet	68.904,00	68.904
Retur til ejere for varme, vand og el	100.429,51	88.879
Advokat	0,00	0
Rådgivning	0,00	8.406
Beboerfest	2.390,40	5.335
Udgifter i alt	<hr/>	<hr/>
	1.981.067,01	2.119.778
Resultat af ordinær drift (ovf. passiver)	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	220.706,49	

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

Giro og bank og kasse		1.221.452,57
Danske Bank aftalekonto		0,00
Tilgodehavender		0,00
		<hr/>
		1.221.452,57
		<hr/> <hr/>

Passiver

Skyldige omkostninger		28.779,78
Forudbetalinger		15.062,00
Henlæggelse primo	956.904,30	
Overskud af ordinær drift 2018	220.706,49	
Henlæggelse ultimo	1.177.610,79	1.177.610,79
		<hr/>
		1.221.452,57
		<hr/> <hr/>

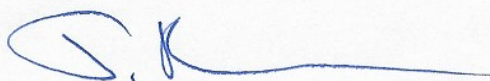
Revisionspåtegning

Undertegnede har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Vinkelager 19-29 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet er udarbejdet af foreningens kasserer på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Gennemgangen har omfattet stikprøvekontrol af bilag og bogføring. Endvidere har jeg påset aktivernes tilstedeværelse ved hjælp af kontoudtog fra bank.

Vanløse, den 5. marts 2019

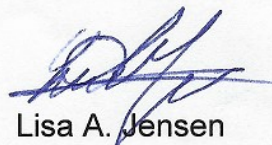


Tine Fisker Hansen
revisor

I bestyrelsen:



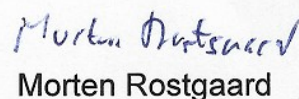
Jørgen Svendsen
formand



Lisa A. Jensen



Susanne Toft



Morten Rostgaard



Jørgen Thastrup