

Referat

Bestyrelsesmøde torsdag den 01-11-2018 kl. 19:00 hos Jørgen Svendsen.

Deltager – Bestyrelsen: Jørgen Svendsen, Morten Rostgaard, Susanne Toft, Lisa Jensen og Jørgen Thastrup.

Deltager – Suppleanter: Kasper Gasbjerg

Afbud: Jane Madsen

Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde:

Referatet blev godkendt.

Status på igangværende og nye projekter:

Der er ikke blevet svaret på vippen – Action Susanne

Der forespørges på om vinduspudseren kan sætte juletræsbelysning på det store grantræ. Der skal ligeledes købes ny juletræsbelysning (pris ca. 268 kr.) – Action Susanne
Juletræet tændes den 2.12.2018, hvor der serveres æbleskiver, gløg mv. (16.00-17.30).

Der bestilles nyt dækken til trambolinen – Action Jørgen S.

Jørgen S. tager fat i John for at få mere rede på hvordan ejerforeningen skal forholde sig til udskiftning af døre ind til lejlighederne – Jørgen S.

Michael har fortalt Jørgen S. at han har en bekendt der lægger tæpper. Jørgen S. har kontaktet ham om en oversigtspris på nye tæpper til opgangene, men han har endnu ikke vendt tilbage – Action, Jørgen S. følger op.

Rækværk i forhaven kan eventuelt udskiftes med noget vedligeholdelsesfrit kompositmateriale, Jørgen S. skaffer info om materialet til budgettet næste år – Action Jørgen S.

Cykelskur ved storskraldsrum trænger til en renovering. Hvis ikke der ændres på antal kvadratmeter under tag skal der ikke søges ved kommunen.
Kasper taler med sin svigermor (ansat i Hvidovre kommune) om etablering af nyt skur.

Ventilatorer ved nedfaldsskakter skal renses. Vi har fået et tilbud der samtidigt inkluderer rensning af tagrender på begge sider af huset. Det koster inklusiv lift 13.700 kr. eksklusiv moms.
Ventilatorer (udsugning) skal ligeledes renses, hvilket koster 3.100 kr. eksklusiv moms. Firmaet skal kontrollere at ventilatorerne virker efter rensning – Action Jørgen S.

Det blev besluttet endnu engang at købe et nyt TV til bordtennisrummet (forventet pris ca. 6.000 kr.), som skal sikres med wire og brændemærkes.

Der er på budgettet afsat penge til et køleskab i bordtennisrummet, og det placeres i åbningen til nøddudgangen.

Ejerforeningen
"Vinkelager 19-29"
2720 Vanløse

Reparation af den ødelagte dør ned til vaskekælderen har kostet 5.800 kr. Der er en selvrisko på 4.130 kr., og Jørgen S. overvejer om vi selv skal betale regningen, da vi nok får brug for forsikringen i fremtiden hvor regningen bliver større – Action Jørgen S.

Det blev besluttet at lade Michael vaske bordtennisrummet hver anden uge, som gangarealet i kælderen – Action Susanne.

Der indkøbes en skraldespand til bordtennisrummet og der udarbejdes et ordensreglement – Action Morten.

Der laves et "ikke ryger" skilt – Action Susanne.

Beplantning af nye hækplanter hvor planter er gået ud aftales med Michael. Michael har foreslået at det venter til foråret. Der skal sandsynligvis skiftes jord ved Mette, da alle planter er gået ud. Action – Morten.

Det blev besluttet at indhente tilbud på nedvaskning af facader ved vinduspudseren – Action Susanne.

Jørgen S har fundet frem til et system der virker ved ultralyd (LAGUR) til afkalkning af brugsvand. Det har dokumenteret effekt, og er undersøgt af COWI. Jørgen T undersøger yderligere ved sin forbindelse ved COWI. Prisen er ca. 50.000 kr. Jørgen S kontakter LAGUR for et besøg i Vinkelager – Action Jørgen S.

Det overvejes at deltagere ved arbejdsweekenden gives en gave for deres indsats, f.eks. i form af en flaske vin.

Michael spørges om han vil sørge for toiletpapir til toilettet i kælderen. En diverse post til småting som Michael kan disponere overvejes.

Indkomne forslag fra beboere og haveudvalg:

Gerda i 25 har på egen foranledning ryddet op i de 2 plantekasser og rosenbedene. Foreningen giver hende en flaske vin som tak.

Næste Bestyrelsesmøde:

Torsdag den 17-01-2019, hos Lisa, Vinkelager 21, 3. th.

Referent: Jørgen Thastrup

