

## Referat

---

### **Bestyrelsesmøde Mandag d. 30-10-2017 kl. 19:00 i kælderen.**

Til stede, bestyrelsen: Jørgen Svendsen, Morten Rostgaard, Morten Jensen, Susanne Toft og Jørgen Thastrup.

Til stede, suppleanter: Kasper S. Gasbjerg

Afbud: Lisa A. Jensen

#### Agenda:

- Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
- Status på igangværende projekter
- Aftale løsning for containerrum ved opgangene
- Opfølgning på arbejdsweekend den 30. september
- Indkomne forslag fra beboerne og haveudvalg
- Diverse

### **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde**

Referatet blev godkendt.

Morten har indkøbt to borde i Silvan, og det ene blev indviet på dette møde.

Morten har ikke modtaget tilbud på afskærmning af lys på nordfacaden, men forsøger alternativ løsning. *Udestår, og Morten forsøger med den alternative løsning via arbejdet.*

Vedrørende kalk i drikkevand har Jørgen S været i kontakt med Anne Vibeke i lejlighed 19. Hun har kontaktet firmaet BWT for at høre hvad det koster at få afkalkningssystemet installeret i en enkelt lejlighed. Prisen var på 12.000 kr., og oveni dette beløb vil der være udgifter til vedligehold (udskiftning af filtre mv.). Indtil videre overvejer Anne Vibeke tilbuddet.

### **Status på igangværende projekter**

#### *Nye indgangsdøre*

Montering af nye indgangsdøre er gået gang i sidste uge.

Der skal aftales møde med Mejlshede der skal installere dørtelefoner, for at aftale hvorledes ledninger skal fremføres og hvordan dørtelefonen skal placeres i lejlighederne. Det blev aftalt at Jørgen T og Jørgen S tager et møde med Mejlshede snarest.

#### *Nyt containerskur*

Det nye containerskur er etableret. Der udestår lægning af fliser og etablering af lys.

### **Aftale løsning for containerrum ved opgangene**

Tilbuddet fra Mejlshede vedrørende låse til containerrum er dyrt. Morten tager kontakt for at høre om der kan gøres noget ved prisen.

Jørgen S afventer et alternativt tilbud fra Jahns låseservice.

### **Indkomne forslag fra beboere og haveudvalg**

Etablering af nyt skur (4x4 m) ved siden af indelukket mod syd kræver en ansøgning til kommunen ifølge Kasper der har været i kontakt med kommunen. Med en ansøgning skal der medsendes en tegning. Ansøgning koster 799 kr. og det blev besluttet at indsende ansøgning, hvilket Kasper gør. Behovet for sådan et skur til cykelreparation og opbevaring af haveredskaber undersøges nærmere.

### **Diverse**

Morten indhenter tilbud på rensning af ventilationsudsugning.

Bioaffaldsordningen fungerer ifølge Michael baseret på, at det efterhånden er nødvendigt at tømme containere to gange om ugen.

Det overvejes at flytte den ene container op til den anden ende af ejendommen.

Morten indkøber nye gummiringe til låger i affaldsskakte.

Beskeder på Facebook blev gennemgået af Susanne. Grundet forsøg på indbrud i rum for barnevogne og storskraldsrum har en beboer foreslået etablering af videoovervågning. Da det er første gang at der har været forsøgt indbrud er holdningen i bestyrelsen at dette ikke etableres baseret på denne ene hændelse. Susanne svarer på Facebook.

Varmvandsbeholderen blev senest rensset den 18.5.2016 og det anbefales gjort hvert andet år, dvs. til næste år.

Jørgen S foreslog at der etableres et ekstra TV beslag ved endevæggen så TVet kan anvendes ved f.eks. generalforsamlinger.

Morten J foreslår at der ryddes op i det låste rum i bordtennisrummet.

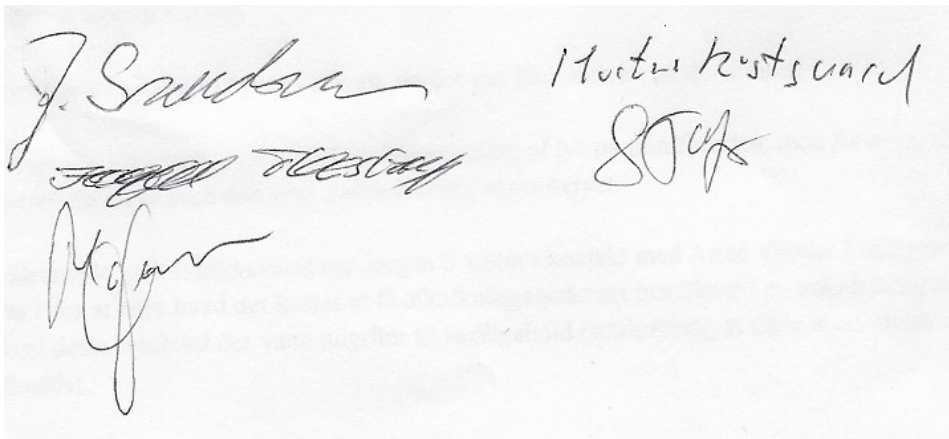
Morten foreslår etablering af ny hæk ved cykelparkeringen (gæster). Efter mødet blev stedet besigtiget og der er behov for en 6-7 m. Hæk hvilket blev besluttet og Susanne tager kontakt til Michael.

#### **Næste møde**

Næste bestyrelsesmøde blev fastlagt til mandag den 5. februar 2018.

*Referent:*

*Jørgen Thastrup*



The image shows a document with several handwritten signatures and notes. On the left side, there are three signatures: the top one is 'J. Sanden', the middle one is 'Jørgen Thastrup', and the bottom one is 'Morten'. On the right side, there is a note that reads 'Morten kretsvarer' followed by a signature that appears to be 'Morten'.