

## Referat

---

### **Bestyrelsesmøde Mandag d. 24-4-2017 kl. 19:00 hos Morten Rostgaard.**

Til stede, bestyrelsen: Jørgen Svendsen, Morten Rostgaard, Morten Jensen, Susanne Toft og Jørgen Thastrup.

Til stede, suppleanter: Lisa A. Jensen og Kasper S. Gasbjerg

Afbud: Ingen

### **Agenda**

- Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde og generalforsamling
- Opfølgning på beslutninger fra generalforsamling
- Igangsætning af vedtagne projekter
- Planlægning af arbejdsweekend i maj
- Indkomne forslag fra beboere og haveudvalg
- Diverse.

### **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde og generalforsamling**

Referater blev godkendt.

Jørgen S bød Morten J velkommen i bestyrelsen.

Susanne følger op på om firmaet der pudser trappeopgangsvinduer har en løsning til fjernelse af alger på nordfacaden.

Morten indkøber 2 store og 2 små borde til udlejning, forventet pris ialt ca. 1.000 kr.

Morten har ikke modtaget tilbud på afskærmning af lys på nordfacaden, men forsøger alternativ løsning.

### **Opfølgning på beslutninger fra generalforsamling**

Vedrørende kalk i drikkevand undersøger Jørgen S funktion af eksisterende installation, undersøger andre løsninger og taler med forslagsstilleren. Jørgen S kontakter også Kasper m.fl. som muligvis har nogle input. HOFOR har en langsigtet plan om at gøre noget ved kalken i drikkevandet, og ifølge Susanne starter HOFOR op i Brøndby.

Opgavelisten med fordeling af opgaver blev gennemgået, og opgaven med cykelrydning som Hanne havde, overtages af Morten J. Morten har oprettet en Facebook side for Vinkelager, og der er allerede 32 nu som har tilmeldt sig siden. Opgaven skrives på listen, som Jørgen S. er ansvarlig for.

### **Igangsætning af vedtagne projekter**

Indkøbte haveborde har fungeret godt, og det blev besluttet at købe yderligere 3 haveborde (samlet pris for tre ca. 15.000 kr.). Susanne taler med Michael (havemand) om bortskaffelse af gamle borde.

Nye indgangsdøre som blev besluttet på generalforsamlingen sættes i værk.

Sokkelisolering sydfacaden som blev besluttet på generalforsamlingen sættes i værk.

Morten R forsøger at arrangere et møde med Viggo Pedersen (indgangsdøre og indgangsparti) og tiltænkt leverandør af dørtelefoner for at gennemgå løsninger og få belyst eventuelle problemstillinger.

Der er stadig nogle detaljer som skal på plads omkring dørtelefoner. Morten R er tovholder.

### **Planlægning af arbejdsweekend i maj**

Der var enighed om at det er for sent at arrangere arbejdsweekend første weekend i maj. Morten J laver et opslag, også på Facebook for at høre om der er beboere der har forslag til opgaver. Afhængig af hvad der kommer af forslag tager Morten kontakt til Jørgen S for at aftale hvad der eventuelt skal sættes i værk og hvornår.

Hegn ind mod naboen på nordfacaden skal udbedres, da det i længere tid har været i dårlig stand. Morten R tager kontakt til naboen.

Andre opgaver som har været drøftet er:

- Maling af gulv i kælderen
- Renovering af bordtennisrum med anden belysning mv., så det bliver et rum man har lyst til at være i. Nøddgang er muligvis et problem og det skal undersøges om støj fra musik mv. kan være generende for overbo. Morten J undersøger hvad der kan gøres og hvad det vil koste
- Maling af trappeopgange og ny tæppebelægning (det er tidligere undersøgt at ny tæppebelægning koster ca. 6.000 kr./opgang).

#### **Indkomne forslag fra beboere og haveudvalg**

Ingen udover problem med kalk.

#### **Diverse**

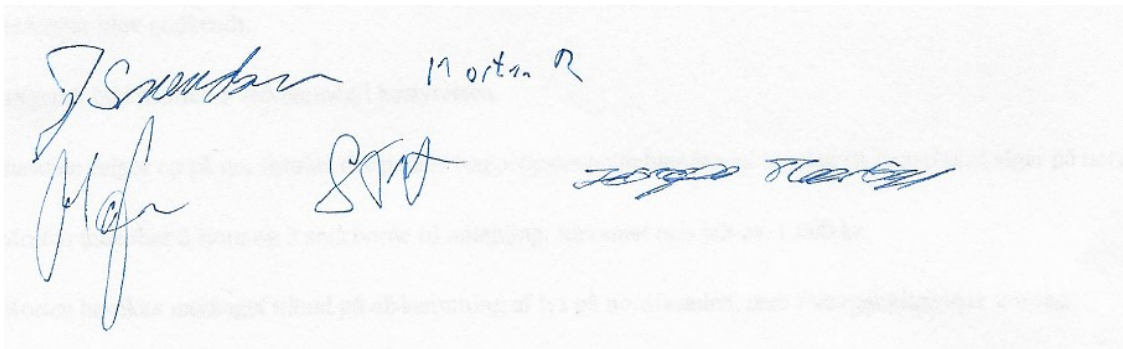
Jørgen S sendte rapport rundt vedrørende temperaturproblem i lejlighed nr. 19, 4.sal tv. Rapporten foreslår at demontere de øverste facadeplader på nordfacaden for at undersøge om det er tæt. Dette vil være dyrt, og det er usikkert hvordan det kommer til at se ud når facaden genetableres. Det blev besluttet at afvente effekten af sokkelisoleringen, da det måske vil reducere/afhjælpe problemet.

#### **Næste møde**

Næste møde blev aftalt til tirsdag den 20. juni 2017 kl. 19.15 hos Morten J.

*Referent:*

*Jørgen Thastrup*



The image shows a document with several handwritten signatures and names in blue ink. At the top left, there is a signature that appears to be 'J. Sørensen'. To its right, the name 'Morten J.' is written. Below these, there are three more signatures: one on the left that looks like 'H. J.', one in the middle that is a stylized 'JST', and one on the right that is a cursive signature, possibly 'Jørgen Thastrup'.